

Разрешение на строительство

Дата 18.11.2016

№ 65-64701000-06487-2016

Администрация города Южно-Сахалинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает :

1.	Строительство объекта капитального строительства	ДА
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов секционного типа со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в г. Южно-Сахалинске, северо-западнее пересечения ул. Крайняя и пр. Мира. 1-й этап строительства (строение № 20)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭПЦ-Гарант" г. Москва, ул. Новохохловская, д.12, стр.1, офис 4 (свидетельство об аккредитации № RA.AB.610685 от 02.02.2015; № RA.RU.610657 от 19.12.2014)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0031-16 от 25.04.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0310003:756
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0310003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU65302000007217 от 07.04.2016. Выдан: ДАГИЗ города Южно-Сахалинска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	ОАО «Сахалин-Инжиниринг» шифр 58-04-2014

	строительству, реконструкции, проведению работ сохранения культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	15334,50	Площадь участка (кв. м): 13638
	Объем (куб. м):	46713,26	В том числе подземной части (куб. м): 2860,56
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1137,22	
	Иные показатели:	Этажность – 15; Строительный объем, в т.ч.: выше отм. 0,000 – 43655,94; пристроенные тамбуры, выходы из подвала – 196,72 куб.м.; Количество квартир – 153 шт.; Площадь квартир без учета балкона – 8950,3кв.м.; Общая площадь помещений хозяйственно-бытового назначения – 115,2 кв.м. Протяженность инженерных сетей: теплоснабжения (2-х трубном исп.) – 135 М.; водоснабжения – 70м.; водоотведения – 179 м.; электроснабжения 0,4 кВ – 560 м., 6 кВ – 690м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-западнее пересечения ул. Крайняя и просп. Мира	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения до «18» августа 2018 г. в соответствии с 51 статьей Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проект организации строительства



Первый вице-мэр
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«18» ноября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н. Ю. Куприна
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.